



04008280210970008



7647

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 828

2 Οκτωβρίου 1997

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,000 στρεμμάτων, στη θέση «Μαργαρίτα» της Κοινότητας Αψάλου του Νομού Πέλλας ..... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Ιστιαίας στα Ο.Τ. 30-31 Ν. Ευβοίας ..... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση συμψηφισμού αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας προς εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Σερρών ..... 3

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1394 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2,000 στρεμμάτων, στη θέση «Μαργαρίτα» της Κοινότητας Αψάλου του Νομού Πέλλας.

##### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των

δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 154659/24.5.82.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λπ.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομ. Αυτ/ση κ.λπ.».

6) Το Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7) Την 29968/28.8.97 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περ. Κεντρ. Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων σε θέματα δασών».

8) Την 4547/14.8.1997 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση την δημόσια δασική έκταση 2,000 στρεμμάτων που κήκε την 12 Αυγούστου 1997 και βρίσκεται στη θέση «Μαργαρίτα» της Κοινότητας Αψάλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δασικός δρόμος.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 8 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Γενικού Γραμματέα

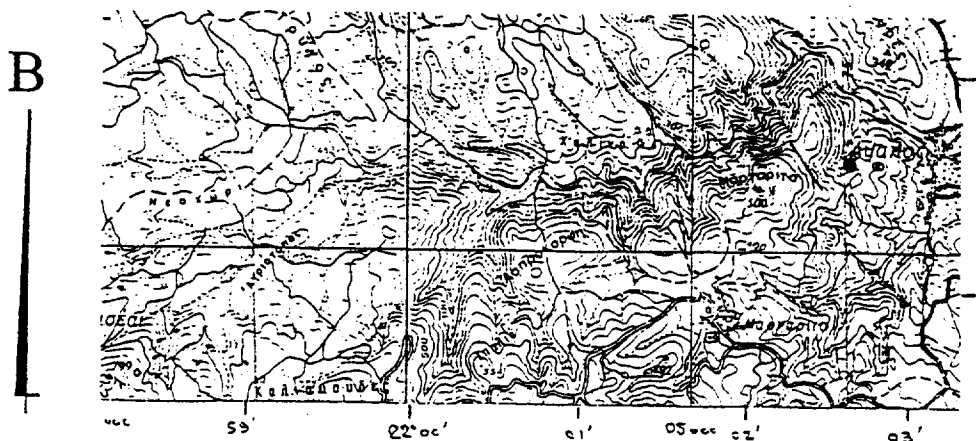
Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας

Ο Διευθυντής

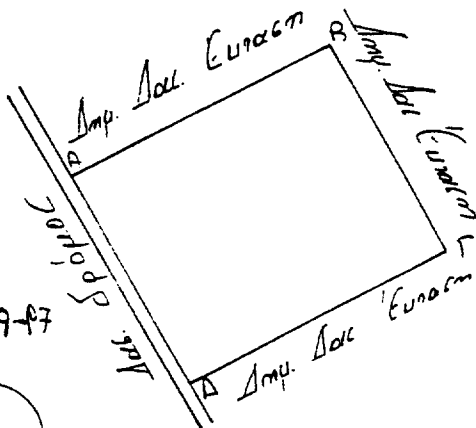
ΦΩΤΗΣ ΕΥΣΤ. ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ

## ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ: 1: 50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΤΗΝ 12.08.97  
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ < ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ > ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΨΑΛΟΥ  
ΚΛΙΜΑΞ: 1: 1.000



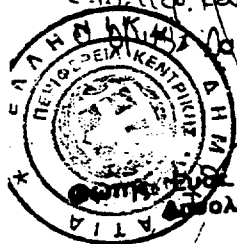
Αντικείμενο 1394/8-9-97  
απόφαση μαρ.

ΘΕΣΗ

Κάθετος 8-9-1997

Ε.Γ.Π. Περ. Κεντρ. Μακεδονίας

Δασών Πέλλας



Καλαμπόκης  
Δασολόγος

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
ΑΥΘΕΝΤΟΝ

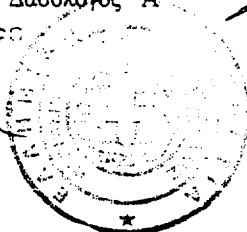
Αριδαία 14 Αυγούστου 1997

Ο Δασάρχης

Ο Συντάκτης

Δημήτριος Ακριτίδης  
Δασολόγος Α'

Σταύρος Τ. Σαγής  
Δασολόγος



**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 2943/400

(2)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Ιστιαίας στα Ο.Τ. 30-31 Ν. Ευβοίας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων» κ.λπ.
2. Την υπ' αριθ. 1/1961 Εγκύκλιο Υπουργείου Δημ. Έργων.
3. Τον Ν. 1337/83.
4. Την αίτηση Αφών Σφιακιανού κ.λπ.
5. Το από 30.11.1958 Δ/γμα Ρυμοτομίας Ιστιαίας.
6. Την 6968 ΕΠΑ 1257/19.10.88/ΦΕΚ 809Δ/14.11.88 απόφαση Νομάρχη Ευβοίας με την οποία αναθεωρήθηκε το ως άνω σχέδιο Ιστιαίας.
7. Τις 19.9.94, 65/96 και 132/96 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ιστιαίας.
8. Την 9260/21.3.1997 εισήγηση της Δ/σης ΧΟΠ Ευβοίας προς το ΣΧΟΠ Ευβοίας.

9. Την 6η γνωμοδότηση του 10ου/24.3.1997 Πρακτικού του ΣΧΟΠ Ευβοίας.

10. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α.

11. Το άρθρο 27 Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α'/10.9.92) που ρυθμίζει τον έλεγχο των δαπανών που προκαλούν οι κανονιστικές διοικητικές πράξεις.

12. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α'), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση σχεδίου Πόλης Ιστιαίας στα Ο.Τ. 30-31 αυτής, όπως φαίνεται στο συν/νο, στην παρούσα τοπογραφικό κλ. 1:500 που θεωρεί ο Δ/ντής Χ.Ο.Π.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, τυχόν επιβάρυνση που θα προκύψει σε βάρος του οικείου ΟΤΑ, θα προσδιοριστεί κατά τη διαδικασία πράξης αναλογισμού.

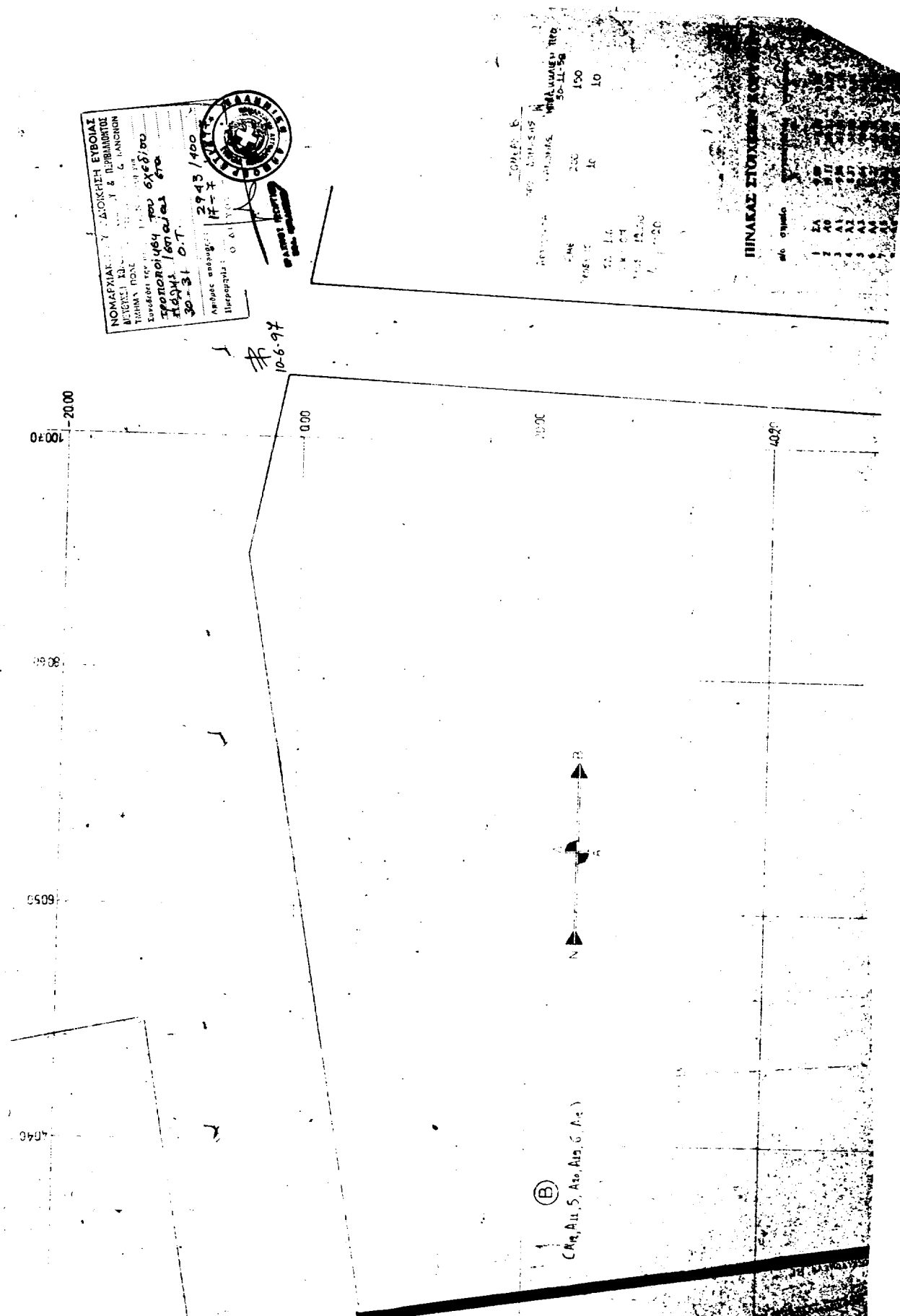
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευσή της.

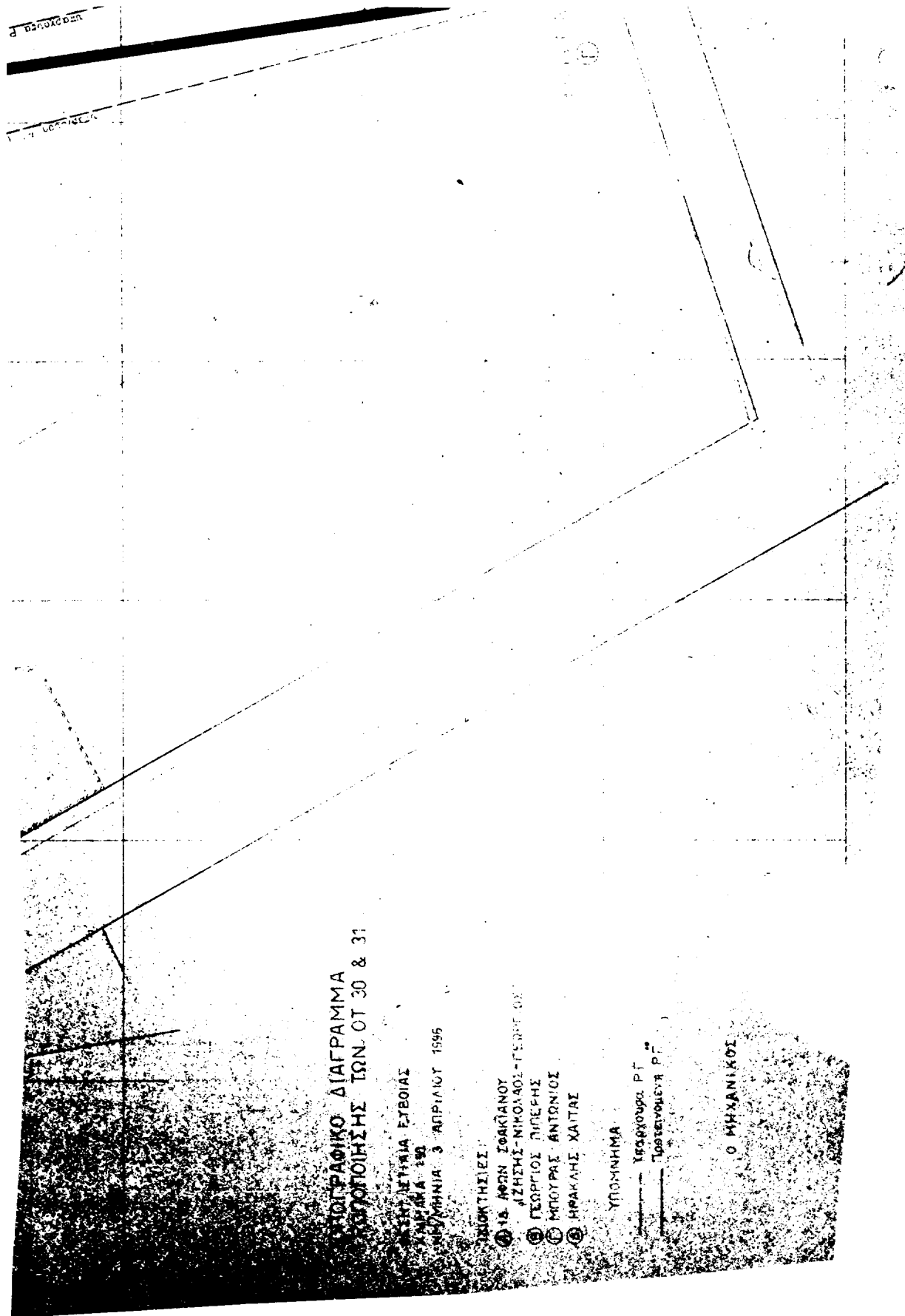
Χαλκίδα, 17 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ







ΠΡΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΕΚΣΤΕΛΦΟΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΤ 30 & 31

ΕΠΙΣΤΗΜΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ  
ΠΑΡΑΧΑ 192  
ΥΠΟΜΝΗΜΑ 3 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1995

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Δ. ΑΝΤΩΝ ΙΩΑΝΝΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ-ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ  
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΕΧΗΣ  
3. ΜΠΟΥΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ  
4. ΜΑΚΑΛΗΣ ΧΑΤΖΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΡΓ  
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΡΓ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ  
ΠΑΡΑΧΩΡΑ Π.Τ. ΣΥΜΠΛΗΡΩΣ

1	Α1	2,28	2,28
2	Α2	8,73	8,73
3	Α3	12,44	12,44
4	Α4	13,22	13,22
5	Α5	8,22	8,22
6	Α6	4,05	4,05
7	Α7	0,53	0,53
8	Α8	0,55	0,55
9	Α9	11,00	11,00
10	Α10	12,40	12,40
11	Α11	1,86	1,86
12	Α12	2,42	2,42
13	Α13	8,70	8,70
14	Α14	12,73	12,73
15	Α15	13,25	13,25
16	Α16	19,20	19,20
17	Α17	31,23	31,23
18	Α18	38,32	38,32
19	Α19	77,62	77,62
20	Α20	77,36	77,36
21	Α21	89,49	89,49
22	Α22	99,87	99,87
23	Α23	99,85	99,85
24	Α24	94,65	94,65
25	Α25	94,01	94,01
26	Α26	92,36	92,36
27	Α27	88,65	88,65
28	Α28	70,38	70,38
29	Α29	65,35	65,35
30	Α30	41,53	41,53
31	Α31	28,82	28,82
32	Α32	103,90	103,90
33	Α33	0,123	0,123
34	Α34	96,36	96,36
35	Α35	32,49	32,49
36	Α36	101,50	101,50
37	Α37	0,09	0,09
38	Α38	0,43	0,43
39	Α39	94,01	94,01
40	Α40	97,32	97,32
41	Α41	100,49	100,49
42	Α42	10,01	10,01
43	Α43	10,14	10,14
44	Α44	10,45	10,45
45	Α45	10,46	10,46
46	Α46	10,48	10,48
47	Α47	10,48	10,48
48	Α48	10,48	10,48
49	Α49	10,48	10,48
50	Α50	10,48	10,48
51	Α51	10,48	10,48
52	Α52	10,48	10,48
53	Α53	10,48	10,48
54	Α54	10,48	10,48
55	Α55	10,48	10,48
56	Α56	10,48	10,48
57	Α57	10,48	10,48
58	Α58	10,48	10,48
59	Α59	10,48	10,48
60	Α60	10,48	10,48
61	Α61	10,48	10,48
62	Α62	10,48	10,48
63	Α63	10,48	10,48
64	Α64	10,48	10,48
65	Α65	10,48	10,48
66	Α66	10,48	10,48
67	Α67	10,48	10,48
68	Α68	10,48	10,48
69	Α69	10,48	10,48
70	Α70	10,48	10,48
71	Α71	10,48	10,48
72	Α72	10,48	10,48
73	Α73	10,48	10,48
74	Α74	10,48	10,48
75	Α75	10,48	10,48
76	Α76	10,48	10,48
77	Α77	10,48	10,48
78	Α78	10,48	10,48
79	Α79	10,48	10,48
80	Α80	10,48	10,48
81	Α81	10,48	10,48
82	Α82	10,48	10,48
83	Α83	10,48	10,48
84	Α84	10,48	10,48
85	Α85	10,48	10,48
86	Α86	10,48	10,48
87	Α87	10,48	10,48
88	Α88	10,48	10,48
89	Α89	10,48	10,48
90	Α90	10,48	10,48
91	Α91	10,48	10,48
92	Α92	10,48	10,48
93	Α93	10,48	10,48
94	Α94	10,48	10,48
95	Α95	10,48	10,48
96	Α96	10,48	10,48
97	Α97	10,48	10,48
98	Α98	10,48	10,48
99	Α99	10,48	10,48
100	Α100	10,48	10,48

5

④

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ειδοποίηση συμψηφισμού αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας προς εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Σερρών.

Με την από 5.9.97 εξώδικη δήλωσή μας οι αιτούντες, Ευάγγελος Χατζίκας και Ευαγγελία συζ. Ευαγγέλου Χατζίκας το γένος Θεοδ. Παπαευαγγέλου δηλώσαμε στους Μαρία, Αντώνη και Αναστασία Κατσούλη, ότι με βάση την υπ' αρ. 2/75 πράξη τακτοπ. προσκυρώσεως και αναλ. αποζημιώσεως της ΔΤΥ της Νομαρχίας Σερρών που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρω. ΤΠ 5608/80 απόφαση του Νομάρχη Σερρών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αρ. Πρωτ. ΤΠ 5710/84 όμοια, και με την με αρ. 1/96 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης στο Ο.Π. 247 συμπληρωματική της 2/75 πράξης τακτ. και αναλ. του Τμ. Πολεοδομίας της ΔΤΥ Δήμου Σερρών που κυρώθηκε με την με αρ. πρωτ. 753/95 της 3.4.96 απόφαση του Νομάρχη Σερρών

και με την υπ' αρ. 155/97 απόφαση του Μον. Πρωτ. Σερρών (ειδ. διαδ.) περί καθορισμού τιμής μονάδος αποζημιώσεως, η υπ' αρ. 7 ιδιοκτησία των δηλούντων πρέπει να αποζημιωθεί λόγω ρυμοτομίας την με αρ. 2 ιδιοκτησία των προς ών η δήλωση για το τμήμα με τα στοιχεία Α, 35, 7, Α εμβαδού 14 τ.μ. και να αποζημιωθεί επίσης λόγω ρυμοτομίας από την ιδιοκτησία 2 για το τμήμα με τα στοιχεία 7-11-6-7 εμβαδού 13.80 τ.μ. και λόγω προσκυρώσεως επίσης για το τμήμα με τα στοιχεία 6-9-8-6 εμβαδού 7,20 τ.μ. συνολικά δε να αποζημιωθεί για 21 τ.μ. Με την παραπάνω εξώδικη δήλωσή μας δηλώσαμε ότι ασκούμε δικαίωμα συμψηφισμού αποζημίωσης για τα 14 τ.μ. που οφείλει η ιδιοκτησία μας έναντι των 21 τ.μ. που μας οφείλει η ιδιοκτησία των καθ' ων.

Σέρρες, 16 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΚΩΣΤΑΣ ΑΝ. ΕΛΕΜΕΣ

(Αριθ. διπλ. Εισπρ. ΔΟΥ Α' Σερρών 9412613/17.9.97)